



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**  
**Provincia di Olbia - Tempio**  
**(Area Tecnica - LL.PP. )**

**VERBALE DI PUBBLICO INCANTO**

““INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
ILLUMINAZIONE PUBBLICA, ANNO 2011”

L'anno duemilatredici, addì 13 del mese di Marzo alle ore 10:00 in Loiri, nella Residenza Comunale, la Commissione di gara composta dai Sigg.

- ❖ Ing. Davide Molinari – Presidente – Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Scintu Pierpaolo – Segretario – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;
- ❖ Geom. Mario Mossoni – Componente – Istruttore Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Loiri Porto San Paolo;

hanno avviato l'espletamento, nell'osservanza del Bando di Gara di pubblico incanto, regolarmente pubblicato All'Albo Pretorio Comunale, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il Presidente della Commissione di Gara, constatata la regolare composizione della Commissione stessa e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la gara e provvede all'esame della documentazione pervenuta, in busta sigillata, entro le ore 13:00 del 12 Marzo 2013, da parte delle ditte che hanno chiesto di partecipare. La Commissione procede, come prima fase, per ciascun plico sigillato alla verifica della prescrizioni previste nel Bando di Gara, effettuando il controllo della documentazione presentata, ad esclusione della busta sigillata contenente l'offerta economica, che non viene aperta in questa fase.

Le attività di verifica dei requisiti si sono svolte come appresso specificato:

**APERTURA DELLA GARA - ORE 10:00 DEL 13 Marzo 2013:**

1) **Prima fase di gara:** apertura buste contenenti la documentazione amministrativa.

- **Ammissione** delle ditte dalla n.1 alla n.13, verifica con esito positivo;

**Esclusione** dell'Impresa FARC Srl - Prot. n. 3703 del 07.03.2013, con sede in Via S.S.113 Km.335, Alcamo (TP), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.4); manca la dichiarazione sostitutiva mod. "C" a firma del sig. Fundarò Francesco;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.15 alla n.17, verifica con esito positivo;

**Esclusione** dell'Impresa Soc. Coop. Nortza Servizi - Prot. n. 3707 del 07.03.2013, con sede in Via Dr. Lavra n.40, Gavoi (NU), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.4); manca la copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore da allegare alla dichiarazione sostitutiva mod. "C" a firma del Legale Rappresentante Pietro Mereu;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.19 alla n.20, verifica con esito positivo;

**Esclusione** dell'Impresa Idea Luminosa Srl - Prot. n. 3747 del 08.03.2013, con sede in Loc. Sas Mancas, Orosei (NU), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.4); manca la dichiarazione sostitutiva mod. "C" a firma del Legale Rappresentante Spina Danilo;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.22 alla n.49, verifica con esito positivo;

**Esclusione** dell'Impresa Light System Srl - Prot. n. 3850 del 11.03.2013, con sede in Z.I. Valledoria (SS), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.5);

manca la pezza giustificativa dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici;

- **Ammissione** delle ditte dalla n.51 alla n.77, verifica con esito positivo;

**Esclusione** dell'Impresa C.I.M.E.L. – P.I. Maurizio Gaias - Prot. n. 3941 del 12.03.2013, con sede in Via P. Di Piemonte n.146, Giba (CI), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 8.6); manca l'attestazione di presa visione dei luoghi rilasciata al Legale Rappresentante, direttore Tecnico o Procuratore, da parte del Responsabile Unico del Procedimento o suo incaricato;

In esito alle verifiche effettuate, la commissione previa unanime deliberazione, si provvede all'esclusione dalla successiva fase della gara di n.5 ditte su n.78.

## 2) **Seconda fase di gara:** apertura buste contenenti l'offerta economica.

**Esclusione** dell'Impresa Asuni Giancarlo - Prot. n. 3846 del 11.03.2013, con sede in Via Monte Serpeddi n.51, Burcei (CA), in quanto la presentazione dell'offerta non è conforme a quanto previsto dal Bando di Gara al punto 7); manca la copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore da allegare alla dichiarazione mod. "D";

Al termine dell'apertura delle buste risultano ammesse n.72 ditte.

I risultati della verifica dell'offerta economica proposta da ciascuna ditta, indicando la percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, sono i seguenti:

	<b>Elenco Imprese partecipanti</b>	<b>Ribassi</b>	
1	BIESSE SRL	17,8500%	TAGLIO DELLE ALI 10%
2	SA.I.E. SRL	19,6850%	
3	DUE EFFE COSTRUZIONI SRL	19,7310%	
4	BRAU LIBERATO	19,8900%	
5	IMPRESA SOLINAS GEOM. PIETRINO	20,0500%	
6	I.M.E.CO. SNC	20,1750%	
7	GESUINO MONNI SRL	20,2100%	
8	FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,2110%	
9	SANCIU GIACOMO	20,3330%	20,3330%
10	ELECTRICAL SERVICE SRL	20,4750%	20,4750%
11	SER.LU COSTRUZIONI SRL	20,4870%	20,4870%
12	CO.IMP. SRL	20,5630%	20,5630%
13	CEIR SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA	20,6700%	20,6700%
14	OCRAM COSTRUZIONI SRL	20,7280%	20,7280%
15	SARDA SERVIZI DI DAVOLI PIETRO PAOLO	20,7520%	20,7520%
16	GRILLINI COSTRUZIONI SRL	20,7790%	20,7790%
17	GIULIO ORRU' IMPIANTI ELETTRICI S.N.C.	20,7820%	20,7820%
18	MAGNANI COSTRUZIONI SRL	20,8470%	20,8470%
19	GEOM. PUTZU SEBASTIANO	20,8600%	20,8600%
20	IN.CO. SRL	20,8670%	20,8670%
21	A.T.I. SARDA ATRADE S.R.L.	20,8690%	20,8690%
22	IMPRESA GEOM. SABA ENRICO	20,8810%	20,8810%
23	CO.GE.M. SRL	20,8910%	20,8910%
24	IM.E.T. DI PISCHEDDA E SATTA SNC	20,8940%	20,8940%
25	TILOCCA SRL	20,8940%	20,8940%
26	ELETTROIMPIANTI SRL	20,9100%	20,9100%
27	CO.GE.DI. COSTRUZIONI SRL	20,9540%	20,9540%
28	3S IMPIANTI SNC	21,0280%	21,0280%

29	ANSELMI IMPIANTI ELETTRICI	21,0750%	21,0750%
30	ROSSETTI GIUSEPPE	21,1110%	21,1110%
31	S.I.E.I. SRL	21,1120%	21,1120%
32	I.S.M. COSTRUZIONI DI SECCI MAURIZIO	21,1190%	21,1190%
33	SADE 2 S.R.L.	21,1370%	21,1370%
34	CASU ANTONINO	21,1500%	21,1500%
35	IMPRESA PINDUCCIU ELIO VITTORIO	21,1580%	21,1580%
36	A.S. IMPIANTI DI ALBERTO SAU	21,2260%	21,2260%
37	SECCI NATALE SRL	21,2520%	21,2520%
38	COMIL SRL	21,2900%	21,2900%
39	MACCIONI COSIMO PAOLO	21,2980%	21,2980%
40	ENEL SOLE S.R.L.	21,3000%	21,3000%
41	IMEDA SRL	21,3410%	21,3410%
42	GI.MA COSTRUZIONI SRL	21,3460%	21,3460%
43	G.ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO SRL	21,3610%	21,3610%
44	C.L.M. SRL	21,3710%	21,3710%
45	SOC. COOP. I.C.S.	21,3750%	21,3750%
46	BELLO FRANCESCO	21,3870%	21,3870%
47	SILGEO SRL	21,3960%	21,3960%
48	SO.GEN.A. SOCIETA' GENERALE APPALTI	21,4010%	21,4010%
49	C.B. COSTRUZIONI S.R.L.	21,4090%	21,4090%
50	D.G. ELETTROTECNICA SNC DI DEDOLA GIUSEPPE & C.	21,4120%	21,4120%
51	ASCENZO ALBERTO	21,4170%	21,4170%
52	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. DONEDDU GIOVANNI	21,4320%	21,4320%
53	IMPRESA EDILE ORTU GIUSEPPE	21,4620%	21,4620%
54	B&B SRL	21,4700%	21,4700%
55	FUMO S.R.L.	21,4780%	21,4780%
56	LEDDA COSTRUZIONI	21,5230%	21,5230%
57	EUROIMPIANTI SAS DI GUCCINI SALVATORE & C.	21,5620%	21,5620%
58	STACCHINO IMPIANTI SRL	21,5699%	21,5699%
59	PERINO APPALTI SAS	21,6110%	21,6110%
60	CI.MA.MI. SRL	21,6330%	21,6330%
61	TARAS QUIRICO SRL	21,6789%	21,6789%
62	SCHENA GIOVANNI	21,6930%	21,6930%
63	MARCEDDU GIUSEPPE	21,7140%	21,7140%
64	TRO.LUX DI TROGU P.I. PAOLO	21,7550%	21,7550%
65	S.A.L.P. SRL	21,7700%	TAGLIO DELLE ALI 10%
66	CHIRICO IMPIANTI SRL	21,8130%	
67	MILLENNIUM IMPIANTI SRL	21,8980%	
68	S.A.D. SRL	21,9195%	
69	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO & C. SNC	22,0000%	
70	MURA ENRICO	22,0300%	
71	SANNA MICHELE	22,7360%	
72	SA.GE.MA S.A.S. DI SATTA LEONARDO & C.	23,3800%	
<b>Media aritmetica delle percentuali di ribasso</b>			<b>21,1695%</b>
<b>Media aritmetica delle percentuali di ribasso uguali o superiori alla media precedentemente calcolata (media mediata) dalla quale risulta la "Soglia di Anomalia"</b>			<b>21,4539%</b>
<b>Prima classificata: IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. DONEDDU GIOVANNI</b>			<b>Ribasso del 21,4320%</b>
<b>Seconda classificata: ASCENZO ALBERTO</b>			<b>Ribasso del 21,4170%</b>

L'offerta non anomala più vicina alla soglia di anomalia, pari al 21,4539%, è risultata quella presentata dalla Ditta **Impresa Costruzioni Geom. Doneddu Giovanni** con sede a Pattada in Via Amsicora n.11, con un ribasso offerto pari al 21,4320% sull'importo posto a base di gara e pertanto viene dichiarata aggiudicataria in via provvisoria. La ditta 2<sup>a</sup> classificata in via provvisoria, è la Ditta Ascenzo Alberto, che ha offerto un ribasso pari al 21,4170 % sull'importo posto a base di gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dal Responsabile dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici a seguito della positiva verifica sui requisiti dichiarati in fase di gara. Le operazioni relative alla gara in oggetto terminano alle ore 14.00 del giorno 13/03/2013. Il Verbale delle operazioni eseguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Ing Davide Molinari.....- Presidente

Geom. Scintu Pier Paolo .....- Segretario Verbalizzante

Geom. Mario Mossoni .....- Componente